



טופס בקשה להתקשרות בפטור

סיווג הבקשה: בלמ"ס/שמור/סודי/סודי ביותר

מטא"ר/אגף תמיכה לוגיסטית
מחלקת רכישות ומכירות

לכבוד
ועדת המכרזים

תאריך הבקשה	7/11/2023
מחלקת מבקשת	תשתיות ופריסה אג"ת
מקור תקציבי	פ"ת: 07.80.02.03.002 מ"ק: 220006
קוד יחידה דורשת	אג"ת תו"פ

הנדון: בקשה לסיווג התקשרות ללא מכרז עפ"י חוק חובת המכרזים התשנ"ג-1993

אבקש את ועדת המכרזים לאשר התקשרות ללא מכרז שפרטיה להלן:

שם הספק/החברה	פנינת החוצבים בע"מ
מספח הספק (ח.פ.ח.צ./עוסק מורשה/מספר עמותה)	40016314
סכום ההתקשרות המבוקש ב-ש"ח (כולל את כל המיסים)	1,000,000
תנאי תשלום	
תקופת ההתקשרות המבוקשת	עד תאריך: 30.04.2024
רמת סיווג ההתקשרות בפטור	<input type="checkbox"/> לא מסווג <input type="checkbox"/> סודי ואיסור פרסום
תיאור הטובין/השירות	השכרת עמדות עבודה למתכנתים עבור אטו"ב
ברכש טובין	שנות אחריות למוצר: האחריות כוללת:
	SLA למוצר:

המלצתי לביצוע הרכישה ללא מכרז נובעת מחסיבות כדלהלן:

מצ"ב מסמך מצורף

גותרג	רמ"ת תו"פ	סרג'ו גותרג
חתימה	תפקיד	שם מגיש הבקשה



- בלמס -

המטה הארצי
אגף תכנון וארגון
מחלקת תשתיות ופריסה
טלפון: 02-5427200
פקס: 02-5427210
כ"ג בחשוון, התשפ"ד
7 נובמבר 2023
סימוכין: 94190823
נושא: רמ"ח תו"פ:ניחול לשכה

הנדון: הארכת חוזה להארכת שרותים עבור יחידות אטו"ב - חללי עבודה פנינת החוצבים

1. עקב מצוקת מקומות הפריסה באטו"ב, ועל פי תכנון אג"ת, הוחלט לשכור עבור המתכנתים של אטו"ב, חלל עבודה בבניין גט"י בחר חוצבים בירושלים.
2. למבנה זה (גט"י) מתוכננים לעבור כ-100 מתכנתי אטו"ב אשר פורסים כיום באופן זמני במתחם חללי עבודה משותפים "פנינת החוצבים בע"מ" (בנין טבע).
3. בשלב ראשון, הפרויקט של בניין גט"י, היה אמור להימסר למשטרה סביב חודש מרץ/אפריל 2023, ברם חלוי? השתנה והתעכב בשל אי פינוי ע"י השוכר הקיים.
4. הוחלט כי עד לקבלת בניין גט"י, יושכרו עבור המתכנתים חללי עבודה בהר חוצבים עבור כ-100 מתכנתים במתחם חללי העבודה "פנינת החוצבים בע"מ". שכירות זו, כוללת גם מתן מענה ל-65 מקומות חניה.
5. לשם שכירות המקום בפנינת החוצבים, התקבל פטור ממכרז עד לחודש יוני 2023.
6. לאור העובדה כי חל עיכוב בקבלת בניין גט"י, אושרה הארכת הפטור לשכירות חללי העבודה עבור חמישה חודשים, עד לסוף חודש נובמבר, בסכום של **1,000,000 ₪**.
7. עקב נסיבות שאינן תלויות בנו, בגין משא ומתן בין הבעלים לבין משרד האוצר. התעכבה חתימת החוזה. לאור זאת, אנו נדרשים להאריך את החוזה בפרויקט פנינת גן החוצבים בחמישה חודשים נוספים, עד לקבלת המבנה והתאמתו לצרכי המשטרה (לסוף חודש אפריל).
8. עלות ממוצעת חודשית להמשך שכירות המקום, לחמישה חודשים נוספים, מסתכמת בעלות של 200,000 ₪ לחודש * 5 חודשים = 1,000,000 ₪ סכום זה יכסה את תקופת ההתקשרות עד לסוף חודש אפריל.
9. צפי קבלת המבנה בגט"י חנו סוף חודש נובמבר, בחודש זה, יחלו התאמות המבנה לצרכי היחידה. לוח זמנים צפוי:
נובמבר 2023 – קבלת המבנה
נובמבר 2023 – תחילת התאמה ושיפוצים
תחילת מרץ 2024 – סיום התאמות, פינוי היחידה מבניין פנינת הר חוצבים, ומעבר לבניין גט"י, חיבור כלל אמצעי המחשוב והרשתות השונות.
אפריל 2024 – תחילת מעבר מדורג של יחידות אטו"ב, וזאת לאור אי יכולת השבתת כלל מערכי אטו"ב.

כתובתנו באתר:

10. תארכת הפטור בחמישה חודשים נוספים, ועד לסוף חודש אפריל הנה בהנחה כי יתקבל תקציב עבור שיפוץ והתאמות בניין גט"י. במידה ולא יתקבל תקציב, תדרש הארכה נוספת.

11. לאור האמור, נדרש להאריך את ההסכם הקיים עם "פנינת החוצבים בע"מ" עד ל- 30/04/2024

בתודה


בברכה,
ד"ר סרג'ו גוחברג, נצי"מ
רמ"ח תשתיות ופריסה